

Informácia o príprave Zadania Koncepcie územného rozvoja Slovenska

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky (ďalej len „UUPV SR“), ako orgán územného plánovania príslušný podľa § 9 ods. a) a b) zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení účinnom od 1. 4. 2024 (ďalej len „zákon o územnom plánovaní“), pripravuje obstaranie Koncepcie územného rozvoja Slovenska (ďalej len „KURS“) na základe ustanovenia § 40 ods. 7 zákona o územnom plánovaní. Ten ukladá **povinnosť schváliť záväznú časť KURS najneskôr do 31. 3. 2027.**

Vláda SR uznesením č. 1033 z 31. 10. 2001 schválila KURS 2001 a jej záväznú časť následne vyhlásila nariadením vlády SR č. 528/2002 Z. z. Aktualizácia KURS 2001 bola schválená uznesením vlády SR č. 513 z 10. 8. 2011 ako KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001, ktorej záväzná časť bola vyhlásená nariadením vlády SR č. 461/2011 Z. z. V súčasnosti platí Koncepcia územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001.

V roku 2005 bola na rokovanie vlády SR prvýkrát predložená Správa, v ktorej bolo konštatované, že KURS 2001 a aj jej priemety do územných plánov jednotlivých krajov sú kompatibilné s jednotlivými sektorovými politikami, pričom vyhovujú medzinárodnej spolupráci a vytvárajú územné podmienky pre regionálny rozvoj. Do roku 2005 sa však prijali nové všeobecne záväzné právne predpisy a koncepcné dokumenty. Aktualizáciou údajov bolo potrebné upraviť znenie smernej časti KURS 2001 podľa § 31 ods. 3 stavebného zákona. Aktualizácia smernej časti KURS 2001 sa uskutočnila v roku 2006.

Druhá Správa bola predložená na rokovanie vlády SR v roku 2009. Prerokovaním vládou SR vznikla úloha obstaráť zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001, a to najmä z potreby premietnutia nových koncepcií rezortov a nových úloh vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov.

Tretia Správa bola predložená na rokovanie vlády SR v roku 2013.

Štvrtá Správa bola predložená na rokovanie vlády SR 21. 11. 2017. Vo výsledku vznikla úloha predložiť na rokovanie vlády nový koncepcný materiál, ktorý zohľadní aktuálne zmeny v oblasti územného rozvoja a bude nadväzovať na pripravovanú národnú stratégiu rozvoja SR v gescii Úradu podpredsedu vlády pre investície a informatizáciu.

Podľa uznesenia vlády SR č. 363 z 21.08.2019 k Aktuálnym zmenám v oblasti územného rozvoja Slovenskej republiky vláda uložila ministrovi dopravy a výstavby SR obstaráť Zmeny a doplnky č. 2 Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 v znení zmien a doplnkov č. 1 – Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2011 v častiach „Osídlenie a sídelná štruktúra“ a „Doprava“ do 31.12.2021. Termín splnenia predmetnej úlohy sa predĺžil do 31.12.2023 z dôvodu vzniku ochorenia Covid-19 a s ním súvisiacou pandemickou situáciou.

Dňa 19. 7. 2023 predložil UUPV SR na rokovanie vlády SR materiál „Návrh na zrušenie úlohy z uznesenia vlády Slovenskej republiky“, ktorý bol schválený uznesením vlády SR č. 32/2024. Týmto uznesením vláda SR zrušila úlohu v bode B.1 uznesenia vlády SR č. 363 z 21. augusta 2019 – obstaráť Zmeny a doplnky č. 2 Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 v znení zmien a doplnkov č. 1 – Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2011 v častiach „Osídlenie a sídelná štruktúra“ a „Doprava“.

Vzhľadom na skutočnosť, že KURS je celoštátny dokument, ktorý zladzuje medzinárodné, celoštátne a regionálne záujmy, je dôležité pokračovať v spolupráci najmä s ústrednými orgánmi štátnej správy. Z uvedeného dôvodu sa dňa 11. júna 2024 v priestoroch UUPV SR konalo pracovné stretnutie k návrhu zadania KURS. V rámci predmetného stretnutia došlo k informovaniu jednotlivých rezortov a Úradu vlády SR o doterajších a nasledujúcich krokoch pri príprave návrhu zadania KURS a k jednotlivým konzultáciám rezortnej agendy v rámci návrhu zadania KURS.

Aj na základe uvedeného stretnutia a pripomienok od jednotlivých rezortov bol dopracovaný návrh zadania KURS a dňa 03.07.2024 bolo oznámené začatie obstarávania KURS na základe ustanovenia § 29 ods. 5 v spojení s § 40 ods. 7 zákona o územnom plánovaní. Súčasťou oznámenia bola aj výzva na podávanie písomných podnetov, návrhov a pripomienok v lehote 30 dní.

UUPV SR obdržal k návrhu zadania celkovo 501 pripomienok, z toho bolo 423 od dotknutých orgánov verejnej správy (ministerstvá a samosprávne kraje), 3 od ostatných štátnych inštitúcií, 14 od obcí a miest a 61 od verejnosti. Všetky pripomienky boli vyhodnotené a v prípade ich akceptácie zapracované do návrhu zadania.

Súčasťou oznámenia o začatí obstarávania KURS bolo aj oznámenie o strategickom dokumente KURS podľa zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“), po ktorom nasledovalo samostatné rozoslanie oznámenia o strategickom dokumente KURS dotknutým orgánom a schvaľovaciemu orgánu. K oznámeniu o strategickom dokumente KURS bolo doručených 25 stanovísk od dotknutých orgánov a zainteresovanej verejnosti, na základe ktorých bol následne určený rozsah hodnotenia strategického dokumentu KURS.

Upravený návrh zadania bol napokon zaradený do medzirezortného pripomienkového konania (MPK) ako nelegislatívny materiál. V rámci MPK bolo vznesených 171 pripomienok, z toho 55 zásadných. Po vyhodnotení a zapracovaní pripomienok bude návrh zadania predložený vláde Slovenskej republiky na schválenie.